

Rijnhart Wonen
C. Mommers
Per email

Datum: 21 november 2023
Betreft: Advies overname woningen en leningen van Ons Doel
En overname eengezinswoningen en transactie Ommedijk

Geachte heer Mommers, beste Chrétien,

In uw mail van 9 november 2023 stuurt u ons de toelichting op het voornemen tot een transactie met Woonzorg Nederland, namelijk de overname van 106 eengezinswoningen in Voorschoten en de overdracht van het woonzorg-complex Ommedijk in Leiderdorp.

Wij vinden het een gemiste kans dat wij als Huurdersorganisaties niet betrokken zijn bij dit traject. Zeker na het ongevraagd advies dat de Huurderij en HBOL gestuurd hebben op 2 maart 2023 waarop uw reactie was dat er nog geen voornemen was, het bewijst het gebrek aan vertrouwen in elkaar. Wij zijn er om de belangen van de huurders te behartigen, en wij kijken daarom ook graag kritisch mee.

Ook de haast klus waarmee u ons hebt belast kunnen we niet waarderen, uiteindelijk zouden wij volgens u uiterlijk 8 december ons advies moeten sturen, maar moet het nu op 21 november binnen zijn.

Wij kunnen u gerust stellen met een positief advies op dit traject, en vertrouwen er op dat wij weer gewoon meegenomen worden met dit soort belangrijke trajecten.

In uw mail van 10 november '23 vraagt u ons advies over het voorgestelde besluit tot overname van de woningen van Ons Doel in Voorschoten. U heeft ons meegenomen en verteld over het traject dat u gelopen hebt met Ons Doel ook nu betreuren wij het dat wij niet eerder geïnformeerd zijn door u, **Ook** nu zijn wij bereid een positief advies uitbrengen op de overname van deze 210 VHE.

Wij horen nog wel graag van u wat dit betekend voor het huidige bezit.

Wat gaat dit betekenen voor de portefeuille strategie, kan u nu meer woningen kopen of nieuwbouwen in de DAEB.

Hartelijke groeten van,

Voorzitter HBOL

Voorzitter HBVV

Voorzitter De Huurderij

Dhr. W. Pols

Mw. N. Botermans

Mw. J. Boere